



PROPOSTA DE LA REGIDORIA DE SERVEIS A LES PERSONES

Assumpte: Modificació de les bases d'adjudicació dels pisos del Canonge 2021

Expedient: X2020002721

Vist que en data 30 de desembre 2020, la Junta de Govern Local va aprovar les "Bases particulars del procés d'adjudicació d'habitatges en règim de lloguer, promoguts per l'Ajuntament d'Alella al municipi d'Alella".

Vist que per tal de facilitar l'accés al major nombre possible de joves del municipi es considera necessari establir un modificació en l'article 6 de les bases per tal que es pugui acreditar la situació socioeconòmica de l'any 2020.

Per tot l'exposat, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Modificar l'article 6 de les bases particulars del procés d'adjudicació d'habitatges en règim de lloguer, promoguts per l'Ajuntament d'Alella al municipi d'Alella quedant redactat com es detalla a continuació:

6. Documentació requerida i forma d'acreditar i comprovar els requisits d'accés.

Tots els documents hauran de ser presentats en qualsevol de les dues llengües oficials a Catalunya. En el cas de documents en altres llengües haurà de presentar-se la corresponent traducció realitzada per un intèrpret jurat.

Amb la sol·licitud s'haurà de presentar la següent documentació:

- Formulari normalitzat facilitat per l'Ajuntament per a la sol·licitud d'un habitatge en règim de lloguer promogut per l'Ajuntament d'Alella al municipi d'Alella, amb totes les dades omplertes.
- Document documents d'identitat (vigents) de totes les persones integrants majors d'edat que configuren la unitat de convivència.
- Altra documentació segons les circumstàncies:
- En el cas que en la unitat familiar hi hagi menors d'edat: Llibre de Família, certificat del registre civil o document d'identitat dels menors d'edat (si s'escau).
- Declaració de la renda completa corresponent a l'exercici 2019, de tots els membres de la unitat de convivència obligats a presentar-la d'acord amb la normativa tributària, i que no hagin consentit en el formulari a l'Ajuntament d'Alella a consultar aquestes dades davant AEAT.



- En cas de no haver presentat la declaració de renda en els termes anteriors, per no estar-hi obligats d'acord amb la normativa tributària, o en el cas que no es compleixin els requisits al 2019 i es compleixin al 2020 caldrà presentar els següents documents:
- Certificat d'altres i baixes a la Seguretat Social (informe de vida laboral).
- Certificat/s d'ingressos i retencions a compte de l' IRPF corresponents a l'any 2019 o 2020 emesos per l'empresa/es en el/s període/s en què s'hagi treballat.
- En cas d'ésser perceptor de subsidi o prestació del sistema públic, el certificat corresponent a l'any 2019 o 2020 emès per la Generalitat de Catalunya o l'Institut Nacional de la Seguretat Social.
- En el cas de declarar que està separat/da o divorciat/da, caldrà aportar la sentència de separació o divorci i el conveni regulador que s'hagi aprovat en l'esmentada sentència.
- Per a les sol·licituds de la llista B, on algun membre de la unitat de convivència manifesti mobilitat reduïda: s'haurà d'aportar, a més del certificat de grau de disminució, on es reconegui la condició legal de disminuït, certificat de mobilitat reduïda on consti específicament la necessitat d'habitatge adaptat.

SEGON.- Ampliar el període de la convocatòria inicial establert pel període comprés entre el 10 i el 31 de gener de 2021 fins al 10 de febrer de 2021.

Document signat electrònicament.